PH Immo

FORMULAIRE DE DEMANDE D'ACQUISITION D'UN LOGEMENT OU / ET D'UNE PARCELLE VIABILISÉE

VOTRE PHOTO ICI

CADRE RÉSERVÉ AU SERVICE

Date du dépôt de la demande : ----------

N° de la demande : ----------

OBJET DE LA DEMANDE

Type de logement : ----------

Lieu de la construction : ----------

Superficie de la parcelle viabilisée : ----------

Localisation de la parcelle viabilisée : ----------

INFORMATIONS DEMANDEUR

PERSONNE PRIVÉE ☐ **PERSONNE MORALE** ☐

Nom(s), Prénom(s) ou Raison sociale : ----------

Nom de jeune fille : ----------

Date et lieu de naissance : ----------

Nationalité : ----------

Profession : ----------

Assignant pour : ----------

Téléphone : ----------

E-mail : ----------

N° identification fiscal (NIF) : ----------

I -ÉTAT CIVIL DU DEMANDEUR

Civilité : ☐ Monsieur ☐ Madame ☐ Mademoiselle

Nom(s) : _____ Nom de jeune fille : _____

Prénom (s) : _____

Date de naissance : _____ Lieu de naissance : _____

Nationalité : _____

Situation familiale : ☐ Célibataire ☐ Marié(e)* ☐ Concubinage ☐ Divorcé(e)* ☐ Veuf(ve)*

Si vous êtes marié(e), précisez le régime matrimonial : _____

Nombre de personnes vivant sous votre toit et légalement à votre charge : _____

Pièce d'identité N° : _____ Nature : _____

Délivrée le : _____ Par : _____ Date d'expiration : _____

Adresse : _____ Ville : _____ BP : _____ Tel Bureau : _____

Tel domicile : _____ Courriel : _____@_____

Souffrez-vous d'un handicap quelconque[1] : ☐ Oui ☐ Non

Si Oui, précisez : _____

Etes-vous une femme élevant seule ses enfants[2] : ☐ Oui ☐ Non

Si Oui, précisez le nombre et les âges de ces derniers : _____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

*** Veuillez fournir des justificatifs dans ces cas**

☐ Je certifie ne pas avoir déjà déposé une demande d'attribution de logement ou de parcelle aménagée

(1) Veuillez fournir une attestation d'handicap délivrée par un organisme habilité

(2) Veuillez fournir une attestation délivrée par un organisme habilité

II-ÉTAT CIVIL DU CONJOINT

Nom(s) : _____ Nom de jeune fille : _____

Prénom (s) : _____

Date de naissance : _____ Lieu de naissance : _____

Nationalité : _____

Pièce d'identité N° : _____ Nature : _____

Délivrée le : _____ Par : _____ Date d'expiration : _____

Adresse : _____ Ville : _____ BP : _____ Tel Bureau : _____

Tel domicile : _____ Courriel : _____@_____

III-REVENUS MENSUELS

Nature de l'activité	Revenus du demandeur	Revenus du conjoint
Salarié ☐		
Artisan ☐		
Commerçant ☐		
Chef d'Entreprise ☐		
Cadre ☐		
Agriculteur ☐		
Autres,(☐ Précisez) : _____ _____		

Si vous-même OU votre Conjoint, êtes salarié(s), merci de remplir le tableau ci-dessous

SALARIÉ	DEMANDEUR	CONJOINT
Emploi occupé depuis :		
Employeur :		
Activité Employeur		
Type de contrat de travail	CDD ☐ CDI ☐	CDD ☐ CDI ☐
Adresse Employeur (BP, ville et téléphone)		

IV- AUTRES REVENUS

1. REVENUS [3]	Demandeur	Conjoint
Locatifs (A) : _____		
Agricoles (B)		
Industriels ou commerciaux (C)		
Total (A+B+C) :		
2. ENGAGEMENTS EN COURS		
Nature :		
Total remboursements mensuels :		
Date d'échéance finale :		

(3) Joindre justificatifs

V-CONDITIONS ACTUELLES DE LOGEMENT

Localité de résidence : _____

Êtes-vous actuellement ?

(Mettre sur chaque ligne ci-dessous, une seule croix dans la case correspondante)

Locataire du logement que vous occupez : ☐ Oui ☐ Nom

Si oui, vous payez un loyer mensuel de _____ Francs CFA.

Type de construction : ☐ maison en bois ☐ maison en dur ☐ mixte

Motif du changement de résidence : ☐ Accéder à la propriété ☐ Expulsion/départ forcé

VI- PROGRAMME MILLENIUM / UN GABONAIS, UNE PARCELLE

1. Vous sollicitez, par la présente demande, l'acquisition d'un logement :

☐ Construit sur une parcelle mise à la disposition de la SCI PH Immo par l'Etat

☐ Construit sur une parcelle privée acquise par la SCI PH Immo

☐ Construit sur votre terrain

2. Vous sollicitez un logement de type :

Studio américain

☐ Studio (1 chambre)

Critères d'éligibilité

- Etre de nationalité gabonaise* ;
- Justifier d'un emploi salarié ou d'une activité génératrice de revenus ;
- Ne pas être propriétaire d'un logement*.

Social

☐ M´BINI JUMELÉ (2 chambres)

Critères d'éligibilité

- Etre de nationalité gabonaise* ;
- Justifier d'un emploi salarié ou d'une activité génératrice de revenus ;
- Ne pas être propriétaire d'un logement*.

Social

☐ APPARTEMENT (2 chambres)

Critères d'éligibilité

- Etre de nationalité gabonaise* ;
- Justifier d'un emploi salarié ou d'une activité génératrice de revenus ;
- Ne pas être propriétaire d'un logement*.

Economique

☐ M´BINI (2 chambres)

Critères d'éligibilité

- Etre de nationalité gabonaise* ;
- Justifier d'un emploi salarié ou d'une activité génératrice de revenus ;
- Ne pas être propriétaire d'un logement*.

Economique

☐ ASSIMBA (3 chambres)

Critères d'éligibilité

- Etre de nationalité gabonaise* ;
- Justifier d'un emploi salarié ou d'une activité génératrice de revenus ;
- Ne pas être propriétaire d'un logement*.

Economique

☐ ASSIMBA plus (4 chambres)

Critères d'éligibilité

- Etre de nationalité gabonaise* ;
- Justifier d'un emploi salarié ou d'une activité génératrice de revenus ;
- Ne pas être propriétaire d'un logement*.

(*) Critères d'éligibilité uniquement destinés aux logements construits sur des sites mis à disposition du Promoteur par l'Etat à titre gracieux

Social ☐ MBANA (2 chambres)	**Critères d'éligibilité** • Etre de nationalité gabonaise* ; • Justifier d'un emploi salarié ou d'une activité génératrice de revenus ; • Ne pas être propriétaire d'un logement*.
Economique ☐ BUSIMBA (3 chambres)	**Critères d'éligibilité** • Etre de nationalité gabonaise* ; • Justifier d'un emploi salarié ou d'une activité génératrice de revenus ; • Ne pas être propriétaire d'un logement*.
Economique ☐ TABALON (4 chambres)	**Critères d'éligibilité** • Etre de nationalité gabonaise* ; • Justifier d'un emploi salarié ou d'une activité génératrice de revenus ; • Ne pas être propriétaire d'un logement*.

3.Vous sollicitez une parcelle viabilisée :

DANS LE GRAND LIBREVILLE (AKANDA/OWENDO/NTOUM/KANGO)

☐ 500 mètres carrés ☐ .....mètres carrés

4.Comment souhaitez-vous financer l'acquisition du logement/de la parcelle viabilisée :

☐ Chèque certifié ☐ Virement bancaire ☐ Crédit immobilier ☐ Espèces

5.Vous souhaitez avoir accès au logement/à la parcelle viabilisée dans un délai :

☐ Immédiat (moins de 5 mois) ☐ Moyen terme (entre 5 et 12 mois) ☐ Long terme (plus d'1an)

6.Vous souhaitez acquérir un logement/une parcelle viabilisée situé à :

☐ Mouila ☐ Mouanda ☐ Lambaréné

☐ Port-Gentil ☐ Oyem

☐ Autres (Précisez)----------

(*) Critères d'éligibilité uniquement destinés aux logements construits sur des sites mis à disposition du Promoteur par l'Etat à titre gracieux

PIÈCES À FOURNIR :

- **Deux(2) photos d'identité de couleur**
- **Une copie de la pièce d'identité du requérant et de son conjoint(e)/concubin(e)**
- **Un acte de mariage ou une attestation de concubinage, pour toute personne vivant en couple (copie légalisée)**
- **Un extrait d'acte de naissance du demandeur, de son épouse ou de sa concubine ainsi que des enfants à charge (copie légalisée)**
- **Les trois derniers bulletins de salaire du demandeur**
- **Une attestation d'emploi ou un justificatif d'activité professionnelle (copie légalisée)**
- **Une attestation de non-endettement**
- **Une attestation d'obtention de crédit bancaire**
- **Un relevé bancaire des trois derniers mois**
- **Un contrat de bail ou attestation certifiée d'un logeur ou quittance SEEG**
- **Le formulaire d'acquisition de logement**

FRAIS DE DOSSIER : 100 000 FRANCS CFA

A verser par le demandeur pour la constitution du dossier, lequel sera examiné puis coté par le comité technique chargé de la sélection des dossiers. Les règlements se font uniquement en espèces ou par chèques certifiés.

TOUT DOSSIER INCOMPLET SERA REJETÉ

RECOMMANDATIONS IMPORTANTES

1-COMP LÉTEZ AU MIEUX ET AVEC SINCÉRITÉ L'INTEGRALITÉ DES RENSEIGNEMENTS QUI VOUS SONT DEMANDÉS.
2-N'INSCRIVEZ AUCUNE MENTION DANS LA PARTIE DÉTACHABLE SITUÉE EN FIN DE FORMULAIRE. CELLE-CL EST RESERVÉE À LA SCI PH IMMO
3-CONSTITUEZ LE DOSSIER.

SANCTIONS PÉNALES

Article 125 du Code Pénal : *Sera puni d'emprisonnement de un à cinq ans, sans préjudice de l'application, le cas échéant, des peines plus fortes prévues par le présent code ou les lois spéciales, quiconque:*
1.aura établi sciemment un certificat ou une attestation, de nature publique ou privée, faisant état de faits matériellement inexacts;
2.aura falsifié ou modifié d'une manière quelconque un certificat ou une attestation originairement sincère;
3.aura fait sciemment usage d'un certificat ou d'une attestation fausse ou falsifiée;
4.aura, par des déclarations mensongères faites devant un fonctionnaire ou un officier public, ou un agent ou un préposé d'une administration publique, provoqué l'insertion dans un acte public ou authentique d'énonciations contraires à la vérité.

Article 126 du Code Pénal : *Outre les peines privatives de liberté prévues au présent chapitre, il pourra être prononcé contre les coupables une amende dont le maximum sera de 2. 000. 000 de Francs.*
Les coupables pourront, en outre, être privés des droits mentionnés en l'article 18.

ATTENTION! VOIR RECOMMANDATIONS IMPORTANTES CI-DESSUS.
Renseignements certifiés exacts sous peine de rejet.

---------- LE ----------

(Demande valable 1 an à partir de la date de dépôt)
Signature du demandeur :